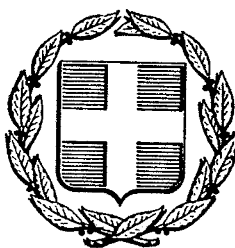


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 18 ΜΑΡΤΙΟΥ 1986	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ 198

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 8414 (1)

Καθορισμός ορίων, κατηγορίες όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Μοσχάτου Κοινότητας Μοσχάτου του Ν. Καρδίτσας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του Υ.Χ.Ο.Π.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της Ε.Σ.Υ.Ε.

5. Την 28/85 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π του Νομού Καρδίτσας.

6. Την 27/85 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου, αποφασίζουμε:

Ι. Κατατάσσουμε τον Οικισμό Μοσχάτου Κοινότητας Μοσχάτου στις κατηγορίες Μεσαίου, Συνεκτικού,Φθίνοντα και ενδιαφέροντος οικισμού.

ΙΙ. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Μοσχάτου του Ν. Καρδίτσας με στοιχεία 1, 2, 3, ...12, 13, 1, όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλίμ. 1:5.000, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

ΙΙΙ. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς όρους και περιορισμούς Δόμησης:

1. Εντός των ορίων του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. της 24.4.85, ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85.

2. Αρτιότητα οικοπέδου 300 τ.μ.

3. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

IV. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας Καρδίτσας, ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχιση των υπαρχόντων Κοινόχρηστων χώρων, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Π.Δ/τος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχιση των υφιστάμενων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

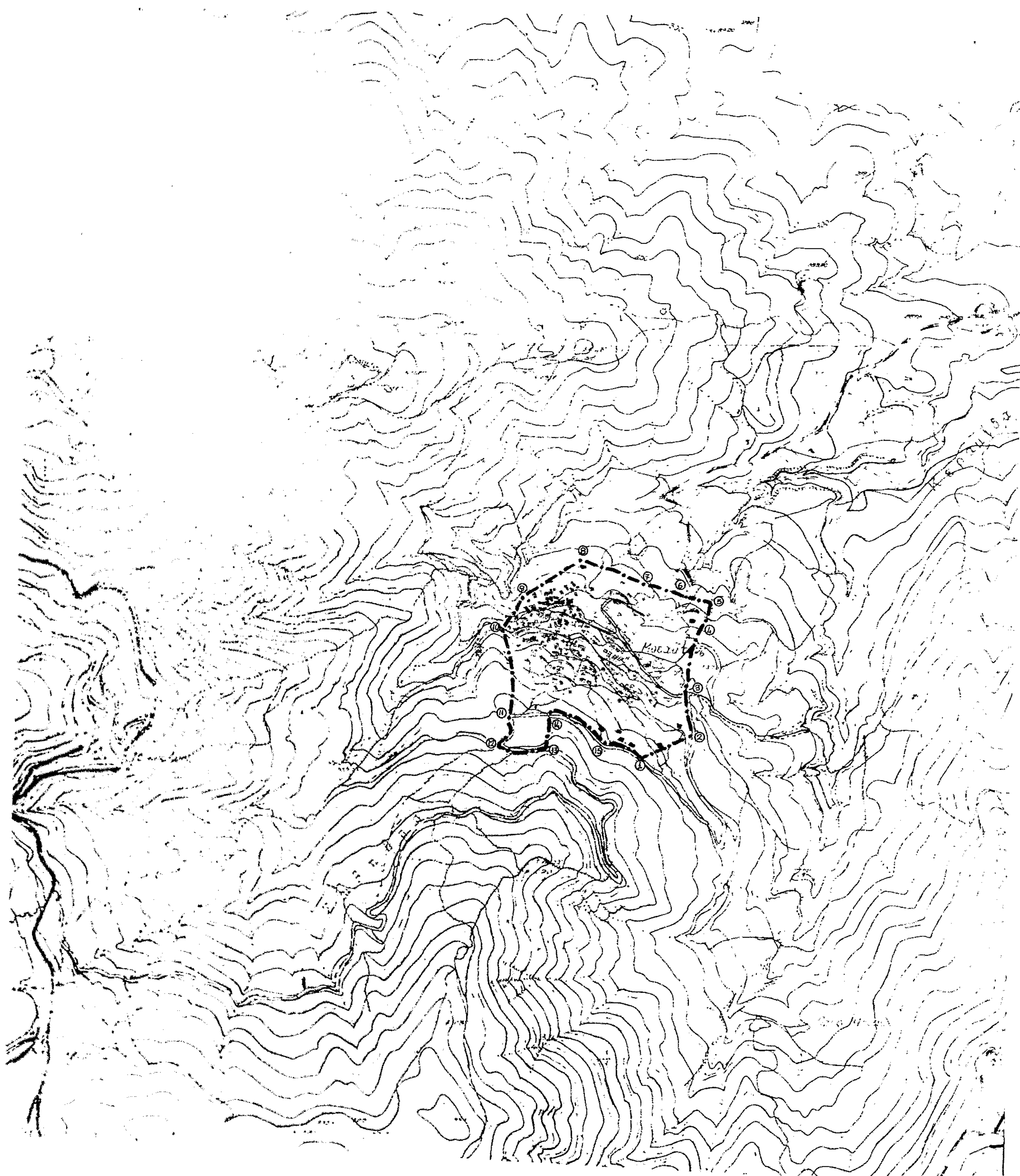
Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π. Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985).

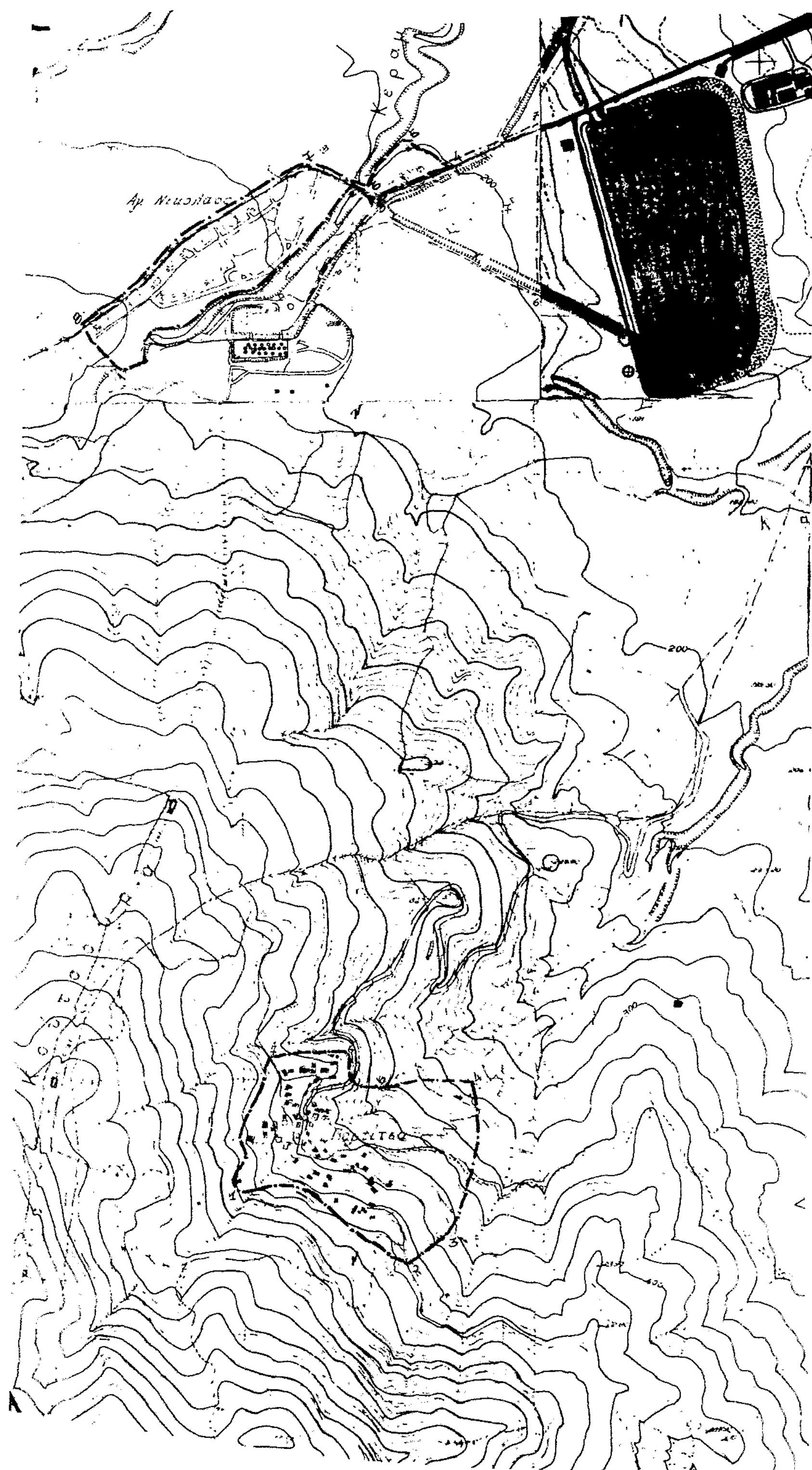
Η παρούσα απόφαση με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, η δε ισχύς του αρχίζει από σήμερα.

Καρδίτσα, 30 Δεκεμβρίου 1985

Ο Νομάρχης

ΔΗΜ. ΚΟΥΚΟΥΛΑΚΗΣ





ΝΟΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

Οικισμός ΜΟΣΧΑΤΟ ΠΟΡΤΙΤΣΑ ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΣ

① Επαρχιακή οδός – Ιδιοκτησία Κατσιούπη Λάμπρου.
② Επαρχ. οδός – Ιδιοκτ. Μπουρλή Κ
③ Εκκλησία – Νεκροταφείο
④ Επαρχ. οδός – Ιδιοκτ. Θώδη.
⑤ Ιδιοκτ. Κατσιούπη Σωκράτη
⑥ Ιδιοκτ. Πατραμάνη Γ.
⑦ Ιδιοκτ. Γκαραγκούνη Γ.
⑧ Ιδιοκτ. Ντεμίρη Ι.
⑨ Ιδιοκτ. Κωστή Βασ.
⑩ Ιδιοκτ. Μανώλη Απ.
⑪ κ ⑫ Επαρχ. οδός – Ιδιοκτ. Παπαδιά.
⑬ κ ⑭ Επαρχ. οδός – Ιδιοκτ. Γουσογιάννη.
⑮ Επαρχ. οδός.
① Επαρχ. οδός – Ιδιοκτ. Κατσιούπη Λ

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ

Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος

Αριθ. 8412 (2)

Καθορισμός ορίων, κατηγορίες όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Μπελοκομίτη Κοινότητας Μπελοκομίτη του Ν. Καρδίτσας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του Υ.Χ.Ο.Π.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της Ε.Σ.Υ.Ε.

5. Την 28/85 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π του Νομού Καρδίτσας.

6. Τη σχετική απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου, αποφασίζουμε:

I. Κατατάσσουμε τον Οικισμό Μπελοκομίτη Κοινότητας Μπελοκομίτη στις κατηγορίες Μικρού, Συνεκτικού, Φθίνοντα και αδιάφορου οικισμού.

II. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Μπελοκομίτη του Ν. Καρδίτσας με στοιχεία 1, 2, 3, ...5, 6, 1, όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλίμ. 1:5.000, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

III. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς όρους και περιορισμούς Δόμησης:

1. Εντός των ορίων του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. της 24.4.85, ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85.

2. Αρτιότητα οικοπέδου 300 τ.μ.

3. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

IV. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας Καρδίτσας, ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχιση των υπαρχόντων Κοινόχρηστων χώρων, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Π.Δ/τος.

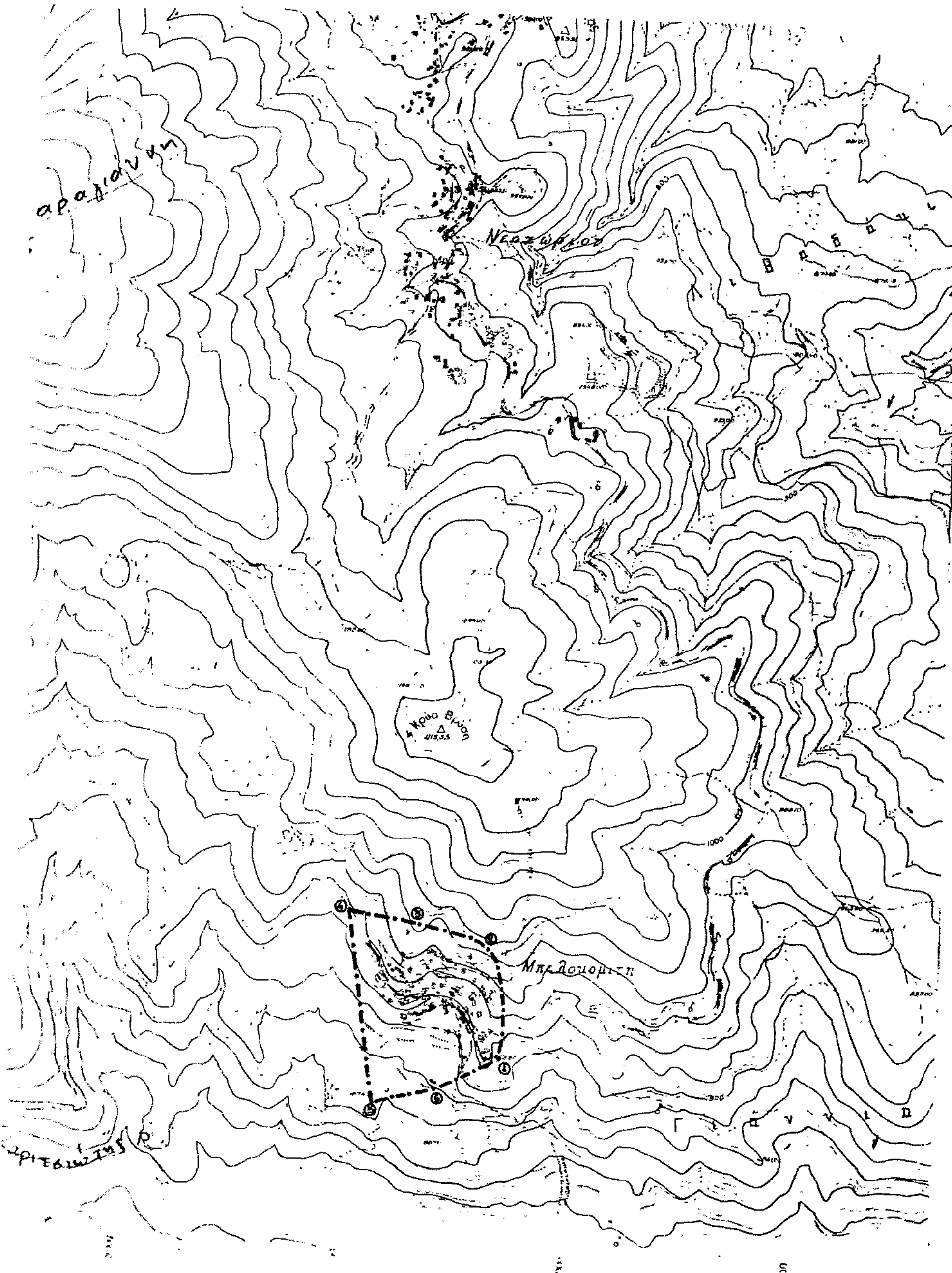
β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχιση των υφιστάμενων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π. Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985).

Η παρούσα απόφαση με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, η δε ισχύς του αρχίζει από σήμερα.

Καρδίτσα, 30 Δεκεμβρίου 1985

Ο Νομάρχης
ΔΗΜ. ΚΟΥΚΟΥΛΑΚΗΣ



ΝΟΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ
Οικισμος: ΜΠΕΛΟΚΟΜΙΤΗ.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Όριο οικισμού
1.2.3 Ονομασίες

1.
2.
3.
4.
5.
6. Εκκλησία Αγ. Γεωργίου.
7. Σχολείο.

Ηλέγχθη
Καρδίτσα

ΒΑΣΙΛΗΣ ΤΣΑΤΣΑΡΕΛΗΣ

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Αριθμός σχεδίου	Π-1.1
κλ 1:5.000	
Συντάχθ.	Έλεγχος	Ημερ

Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος

Αριθ. 7825/85 (3)

Καθορισμός ορίων, κατηγορίες όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Λοξάδας Κοινότητας Λοξάδας του Ν. Καρδίτσας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του Υ.Χ.Ο.Π.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της Ε.Σ.Υ.Ε.

5. Την 25/85 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π του Νομού Καρδίτσας.

6. Τη 19/85 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου, αποφασίζουμε:

Ι. Κατατάσσουμε τον Οικισμό Λοξάδας Κοινότητας Λοξάδας στις κατηγορίες Μεσαίου, Συνεκτικού, Στάσιμου και αδιάφορου οικισμού.

ΙΙ. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Λοξάδας του Ν. Καρδίτσας με στοιχεία 1, 2, 3, ...26, 27, 1, όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλίμ. 1:5.000, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

ΙΙΙ. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς όρους και περιορισμούς Δόμησης:

1. Εντός των ορίων του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. της 24.4.85, ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85.

2. Αρτιότητα οικοπέδου 300 τ.μ.

3. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

IV. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας Καρδίτσας, ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχιση των υπαρχόντων Κοινόχρηστων χώρων, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

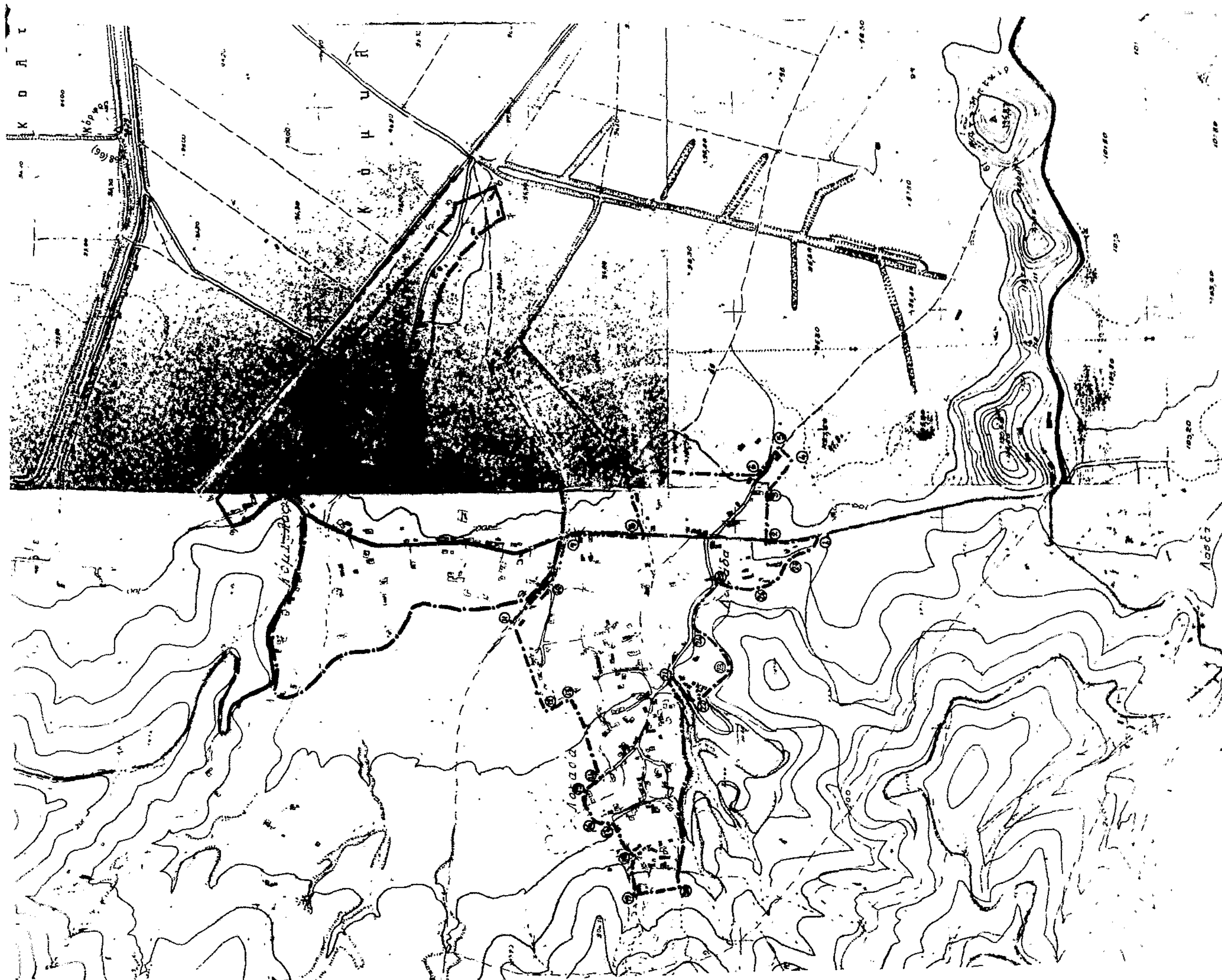
β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχιση των υφιστάμενων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π. Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985).

Η παρούσα απόφαση με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, η δε ισχύς του αρχίζει από σήμερα.

Καρδίτσα, 15 Ιανουαρίου 1986

Ο Νομάρχης
ΔΗΜ. ΚΟΥΚΟΥΛΑΚΗΣ



ΝΟΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ
Οικισμος: ΚΑΝΑΛΙΑ, ΛΟΞΑΔΑ, ΚΟΜΠΕΛΟΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οριο οικισμου
123.... Ονομασιες

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Αριθμος σχεδιου
Π.-1.1
Κλ. 1:5.000

Συντ. Ελεγχος Ημερ.

Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

Αριθ. 8416 (4)

Καθορισμός ορίων, κατηγορίες όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Νεοχωρίου Κοινότητας Νεοχωρίου του Ν. Καρδίτσας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του Υ.Χ.Ο.Π.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της Ε.Σ.Υ.Ε.

5. Την 25/85 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π του Νομού Καρδίτσας.

6. Την 32/85 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου, αποφασίζουμε:

Ι. Κατατάσσουμε τον Οικισμό Νεοχωρίου Κοινότητας Νεοχωρίου στις κατηγορίες Μεσαίου, Διάσπαρτου, Δυναμικού και ενδιαφέροντος οικισμού.

ΙΙ. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Νεοχωρίου του Ν. Καρδίτσας με στοιχεία 1, 2, 3, ...29, 30, 1, όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλίμ. 1:5.000, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

ΙΙΙ. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς όρους και περιορισμούς Δόμησης:

1. Εντός των ορίων του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. της 24.4.85, ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85.

2. Αρτιότητα οικοπέδου 300 τ.μ.

3. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

IV. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας Καρδίτσας, ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχιση των υπαρχόντων Κοινόχρηστων χώρων, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Π.Δ/τος.

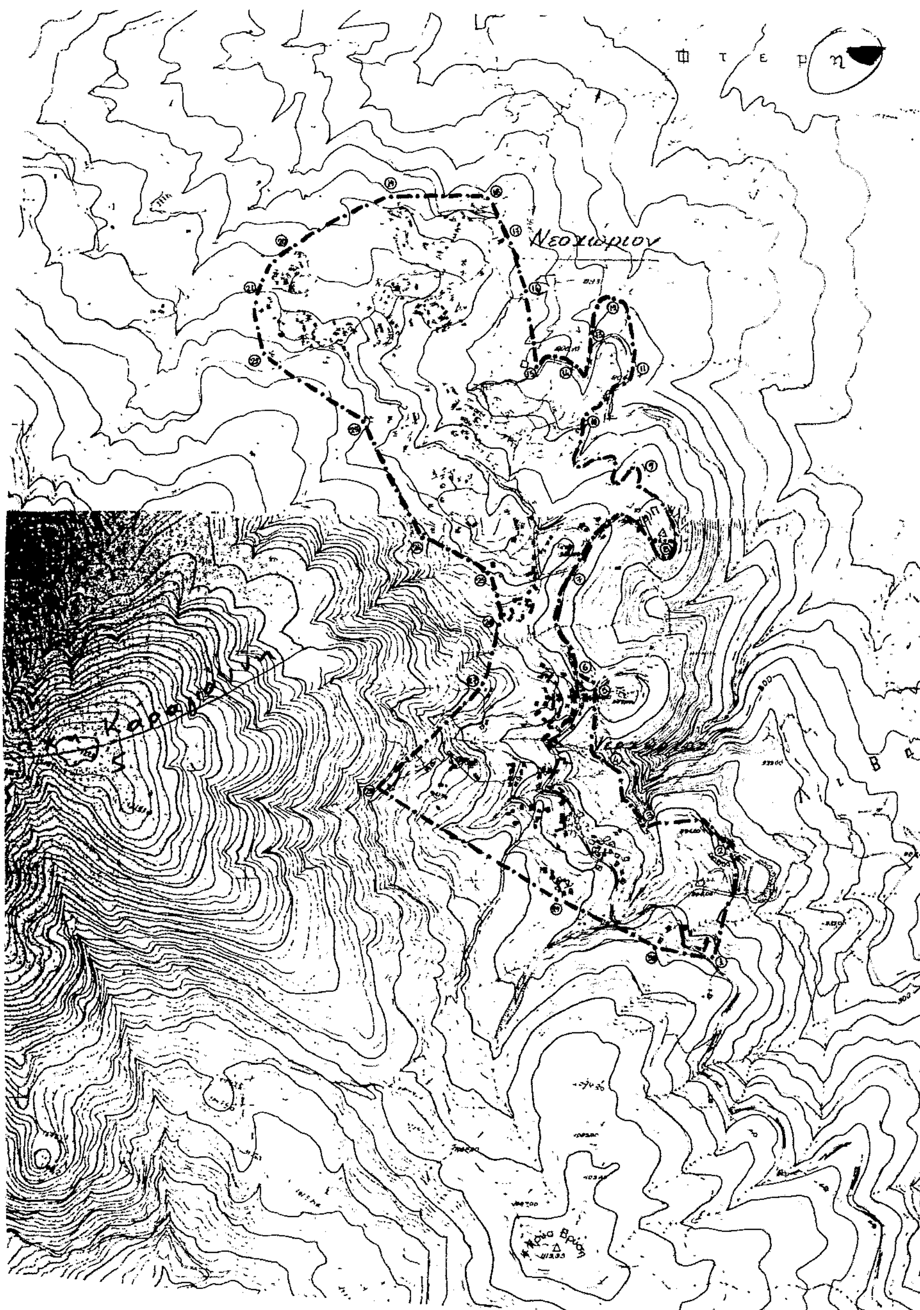
β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχιση των υφιστάμενων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π. Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985).

Η παρούσα απόφαση με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, η δε ισχύς του αρχίζει από σήμερα.

Καρδίτσα, 30 Δεκεμβρίου 1985

Ο Νομάρχης
ΔΗΜ. ΚΟΥΚΟΥΛΑΚΗΣ



ΝΟΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ
Οικισμος: ΝΕΟΧΩΡΙΟΥ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- - - Όριο οικισμού
1.2.3 ... Ονομασίες

(1) Επαρχ. οδός - Ιδιοκτησία φώτα.
(2) Κατασκηνώσεις.
(3) ή (4) Ρέμα.
(5) Ιδιοκτ. Μπουραζέ Η. - Εκκλησία Αγ. Νικολάου
(6) Ιδιοκτ. Χαλιμούρδα Η.
(7) Επαρχιακή οδός.
(8) Ξενώνας.
(9) Επαρχ. οδός.
(10) Επαρχ. οδός - Ιδιοκτ. Ηλιοπούλου Δημ.
(11) Διασταυρωσή επαρχ. ή κοινοτ. οδού.
(12) Ιδιοκτ. Μπαξεβάνη Θ.
(13) Ιδιοκτ. Κωνσταντού Ι.
(14) Κοινοτ. οδός.
(15) Κοινοτ. οδός - Ιδιοκτ. Καραντώνη Δημ.
(16) Ιδιοκτ. Αργύρη Ελένης.
(17) Ιδιοκτ. Παπαντώνη Αλεξ.
(18) Ιδιοκτ. Αγρογιάννη Σερ.
(19) Ιδιοκτ. Καραντώνη Δημ.
(20) Ιδιοκτ. Αργύρη Γ.
(21) Ιδιοκτ. Σταύρου Παν.
(22) Ιδιοκτ. Κοτσιγιάννη Αθ.
(23) Ιδιοκτ. Πιελής Κ.
(24) Ιδιοκτ. Σδρόλια Ηλ.
(25) Ιδιοκτ. Κροκίδα Ι.
(26) Ιδιοκτ. Νταβέζη Κ.
(27) Ιδιοκτ. Κωτή Ταξιάρχα
(28) Ιδιοκτ. Γιόλα Στ.
(29) Ιδιοκτ. Μήτσιου Δημ.
(30) Ιδιοκτ. Μπαξεβάνη Δημ.
(1) Επαρχ. οδός - Ιδιοκτ. φώτα

Ηλεγχθη

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Σύνταξη:	Έλεγχος:	Αριθμός σχεδίου: Π-11 / Κλ 1:5.000 / Ημερ.

Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

Αριθ. 8418 (5)

Καθορισμός ορίων, κατηγορίες όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Καλύβια Κοιν. Πεζούλας του Ν. Καρδίτσας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του Υ.Χ.Ο.Π.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της Ε.Σ.Υ.Ε.

5. Την 28/85 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π του Νομού Καρδίτσας.

6. Τη 13/85 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου, αποφασίζουμε:

Ι. Κατατάσσουμε τον Οικισμό Καλύβια Κοινότητας Πεζούλας στις κατηγορίες Μικρού, Διάσπαρτου, Φθίνοντα και αδιάφορου οικισμού.

ΙΙ. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Καλύβια Κοιν. Πεζούλας του Ν. Καρδίτσας με στοιχεία 1, 2, 3, ...21, 22, 23, 1, όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλίμ. 1:5.000, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

ΙΙΙ. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς όρους και περιορισμούς Δόμησης:

1. Εντός των ορίων του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. της 24.4.85, ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85.

2. Αρτιότητα οικοπέδου 300 τ.μ.

3. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

IV. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας Καρδίτσας, ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχιση των υπαρχόντων Κοινόχρηστων χώρων, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχιση των υφιστάμενων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π. Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985).

Η παρούσα απόφαση με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, η δε ισχύς του αρχίζει από σήμερα.

Καρδίτσα, 30 Δεκεμβρίου 1985

Ο Νομάρχης
ΔΗΜ. ΚΟΥΚΟΥΛΑΚΗΣ

Αριθ. 8419 (6)

Καθορισμός ορίων, κατηγορίες όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Πεζούλας Κοινότητας Πεζούλας του Ν. Καρδίτσας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του Υ.Χ.Ο.Π.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της Ε.Σ.Υ.Ε.

5. Την 28/85 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π του Νομού Καρδίτσας.

6. Τη 13/85 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου, αποφασίζουμε:

Ι. Κατατάσσουμε τον Οικισμό Πεζούλας Κοινότητας Πεζούλας στις κατηγορίες Μικρού, Διάσπαρτου, Φθίνοντα και αδιάφορου οικισμού.

ΙΙ. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Πεζούλας Κοιν. Πεζούλας του Ν. Καρδίτσας με στοιχεία 1, 2, 3, ...11, 12, 1, όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλίμ. 1:5.000, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

ΙΙΙ. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς όρους και περιορισμούς Δόμησης:

1. Εντός των ορίων του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. της 24.4.85, ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85.

2. Αρτιότητα οικοπέδου 300 τ.μ.

3. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

IV. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας Καρδίτσας, ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχιση των υπαρχόντων Κοινόχρηστων χώρων, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

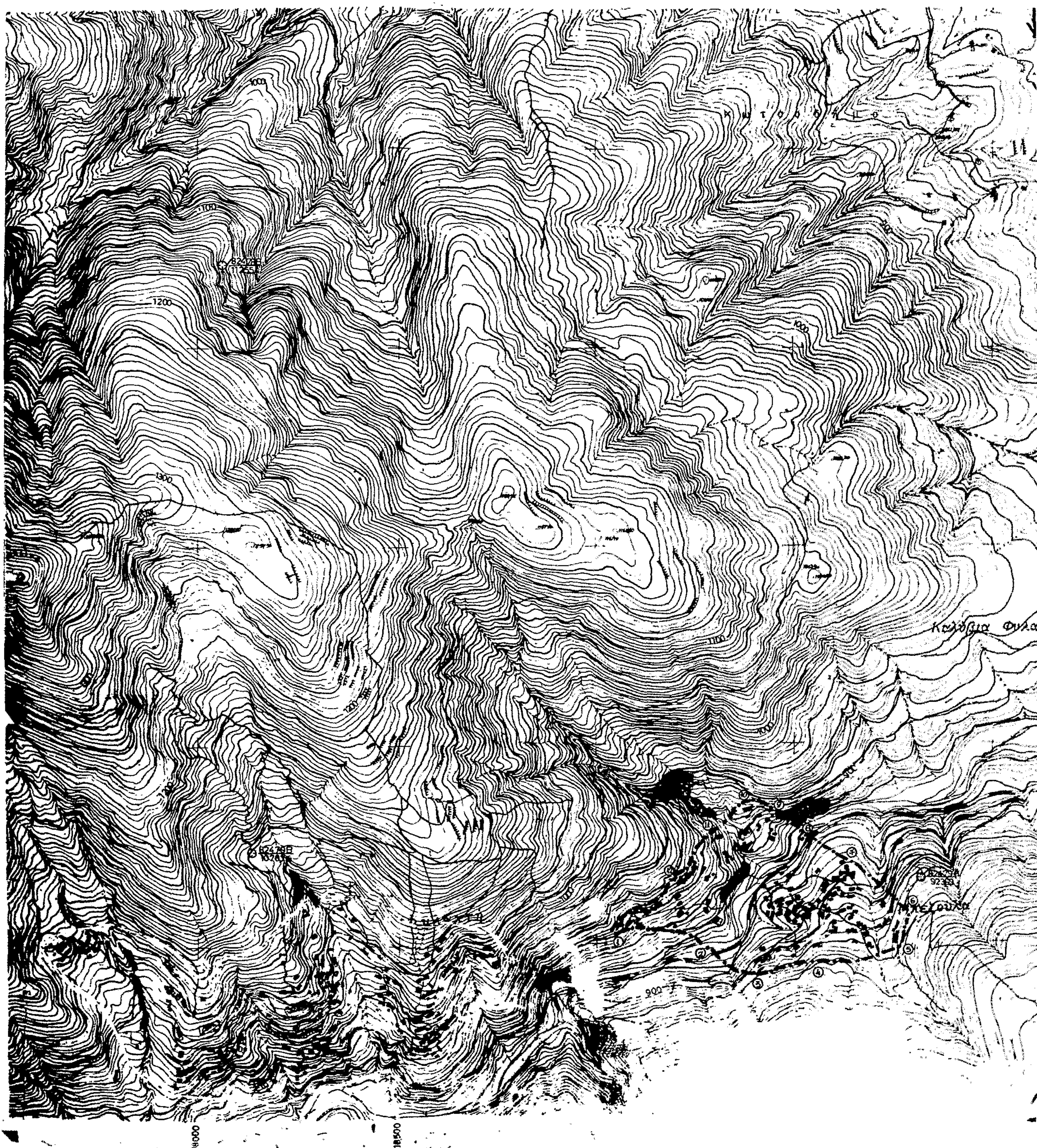
β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχιση των υφιστάμενων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

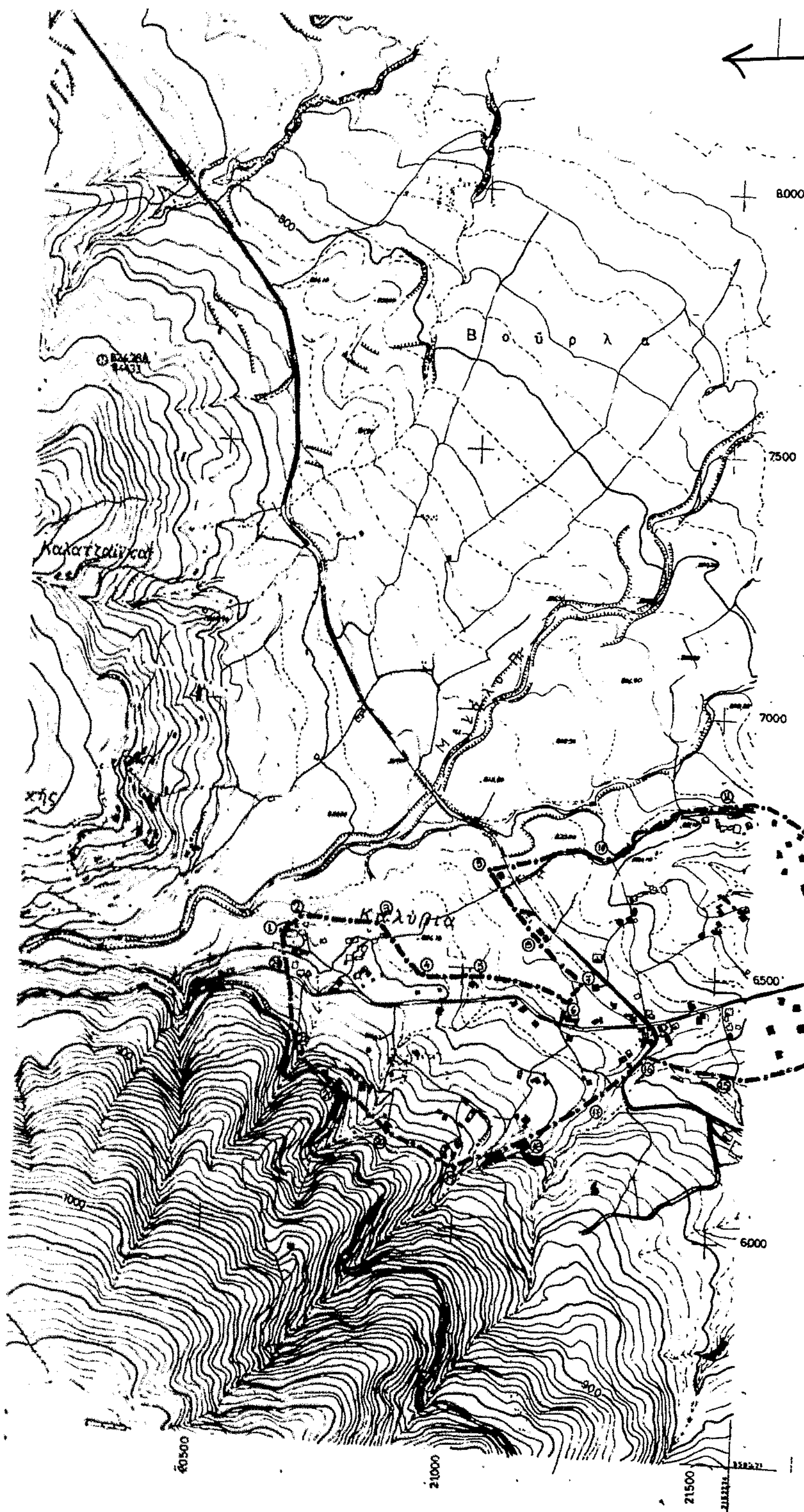
Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π. Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985).

Η παρούσα απόφαση με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, η δε ισχύς του αρχίζει από σήμερα.

Καρδίτσα, 30 Δεκεμβρίου 1985

Ο Νομάρχης
ΔΗΜ. ΚΟΥΚΟΥΛΑΚΗΣ


1000
1200
1300
Καλύβια Φυλα
900
18000
18500



ΝΟΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

Οικισμος · ΚΑΛΥΒΙΑ . ΚΑΛΥΒΙΑ ΦΥΛΑΚΤΗΣ . ΜΠΕΖΟΥΛΑ ΦΥΛΑΚΤΗ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1,2,3...... Ονομασίες

Οριο οικισμου

ΠΕΖΟΥΛΑ

1. Ιδιοκτησία Δημητρίου Σωτ.
2. Ιδιοκτ. Μαλέτσικα Απ. – Επαρχ. οδός.
3. Ιδιοκτ. Παπακώστα Ν.
4. Ιδιοκτ. Αντωνάκη Αναστ.
5. Ιδιοκτ. Κυράκη Ιωάννου.
6. Ιδιοκτ. Μαλέτσικα Μαρίας.
7. Ιδιοκτ. Ζαχαρή Κ.
8. Εκκλησία Αγ. Απόστολοι.
9. Ιδιοκτ. Καλαιτζή Σερ.
10. Ιδιοκτ. Πασχάλη Παντ.
11. Εκκλησία Αγ. Παρασκευής.
12. Ιδιοκτ. Πασχάλη Σπ.
1. Ιδιοκτ. Δημητρίου Σωτ.

84/9/85

ΚΑΛΥΒΙΑ ΠΕΖΟΥΛΑΣ

1. Ιδιοκτησία Αντωνάκη Αναστ.
2. Ιδιοκτ. Καλούτσου Δημ.
3. Ιδιοκτ. Αντωνάκη Αναστ.
4. Ιδιοκτ. Ράϊκου Θ.
5. Ιδιοκτ. Αθανασίου Βασ.
6. Ιδιοκτ. Πασχαλίδη Σερ.
7. Ιδιοκτ. Αντωνάκη Ι.
8. Ιδιοκτ. Παλιοβήμου Ηλ.
9. Ιδιοκτ. Κουτσοκώστα Δημ.
10. Ιδιοκτ. Παγώνη Αλκ.
11. Ιδιοκτ. Πασχάλη Παν.
12. Ιδιοκτ. Λιαπτή Γ.
13. Ιδιοκτ. Λιαπτή Μελπομένη.
14. Ιδιοκτ. Λιαπτή Γ.
15. Ρέμα.
16. Ιδιοκτ. Θυμιόπουλου Ηλ.
17. Ιδιοκτ. Θυμιόπουλου Απ.
18. Ιδιοκτ. Θυμιόπουλου Ιωάννη.
19. Ιδιοκτ. Αντωνάκη Δημ.
20. Ιδιοκτ. Αντωνάκη Βασ.
21. Ιδιοκτ. Αντωνάκη Δημ.
22. Ιδιοκτ. Κούτρα.
23. Ιδιοκτ. Ζηνέλη Δημ.
1. Ιδιοκτ. Αντωνάκη Αναστ.

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Ελέγχθη
Καρδίτσα 21/12/85

Αρχιτέκτων

Αριθμος σχεδιου: Π-1.1

Κλ 1:5.000

Συνταξη

Ελεγχος

Ημερ

Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

Αριθ. 8241/85 (7)

Καθορισμός ορίων, κατηγορίες όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Λεύκης Κοινότητας Λεύκης του Ν. Καρδίτσας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του Υ.Χ.Ο.Π.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της Ε.Σ.Υ.Ε.

5. Την 27/85 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π του Νομού Καρδίτσας.

6. Τη 16/85 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου, αποφασίζουμε:

Ι. Κατατάσσουμε τον Οικισμό Λεύκης Κοινότητας Λεύκης στις κατηγορίες Μεσαίου, Διάσπαρτου, Στάσιμου και αδιάφορου οικισμού.

ΙΙ. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Λεύκης του Ν. Καρδίτσας με στοιχεία 1, 2, 3, 4, 1, όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλίμ. 1:5.000, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

ΙΙΙ. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς όρους και περιορισμούς Δόμησης:

1. Εντός των ορίων του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. της 24.4.85, ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85.

2. Αρτιότητα οικοπέδου 300 τ.μ.

3. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

IV. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας Καρδίτσας, ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχιση των υπαρχόντων Κοινόχρηστων χώρων, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Π.Δ/τος.

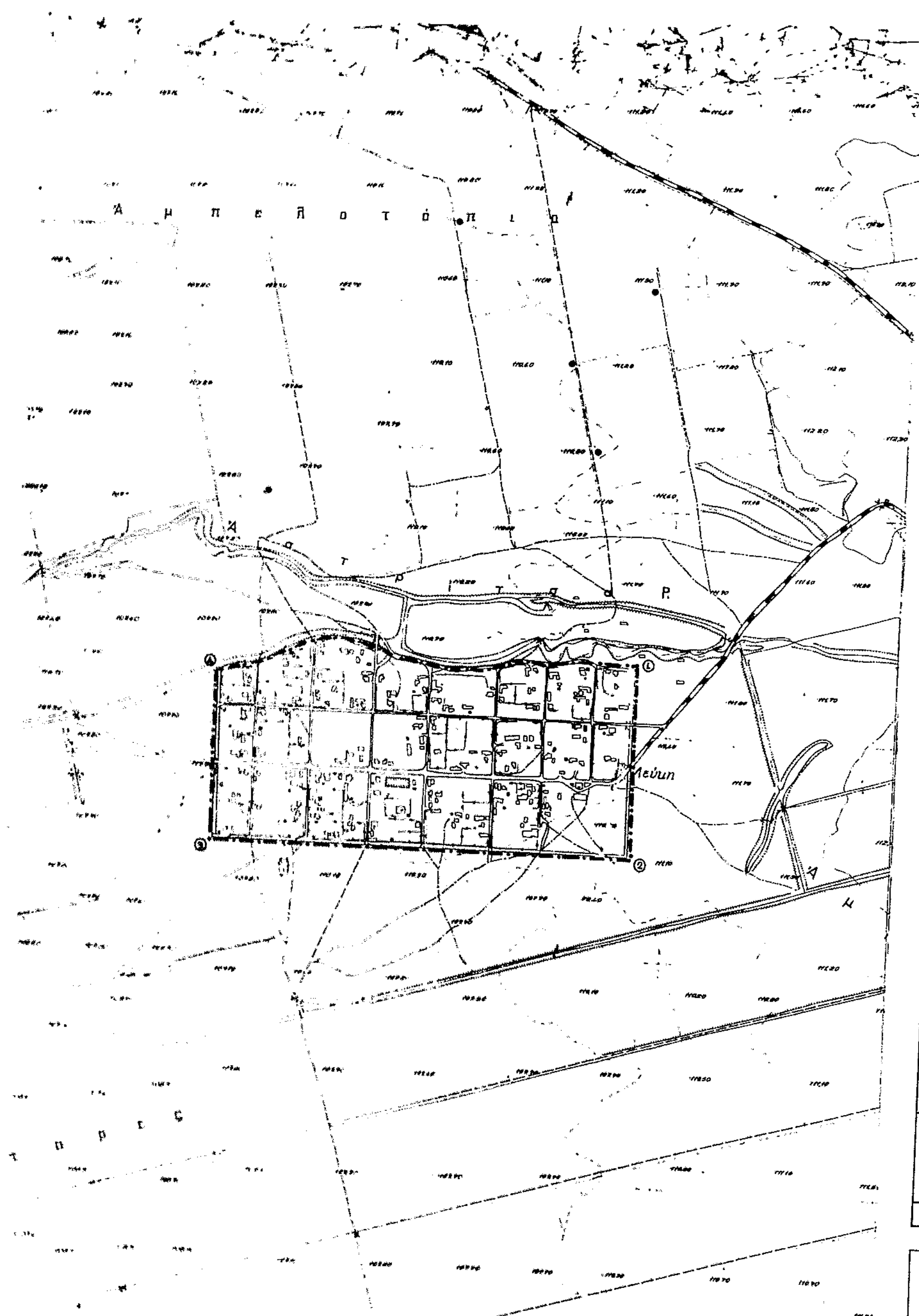
β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχιση των υφιστάμενων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π. Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985).

Η παρούσα απόφαση με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, η δε ισχύς του αρχίζει από σήμερα.

Καρδίτσα, 15 Ιανουαρίου 1986

Ο Νομάρχης
ΔΗΜ. ΚΟΥΚΟΥΛΑΚΗΣ



ΝΟΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ
Οικισμος: ΛΕΥΚΗ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οριο ΟΤΑ

Οριο οικισμου

123.. Ονομασιες

8241/85/86

① Γωνία κοινοτ. οδού - Ιδιοκτ. Κοτσίλη Ευαγγέλου.
② Γωνία κοινοτ. οδού.
③ Γωνία κοινοτ. οδού - Ιδιοκτ. Λάϊου Θάνου.
④ Γωνία κοινοτ. οδού - Ιδιοκτ. Κουκουβάνη Ματθαίου.
① Γωνία κοιν. οδού - Ιδιοκτ. Κοτσίλη Ευαγγέλου.



Καρδίτσα 12/12/85

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ		Αριθμος σχεδιου: Π-1.1
		Κλ 1:5000
Συνταξη	Ελεγχος	Ημερ

Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

Αριθ. 8239 (8)

Καθορισμός ορίων, κατηγορίες όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Ξυνονερίου Κοινότητας Ξυνονερίου του Ν. Καρδίτσας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του Υ.Χ.Ο.Π.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της Ε.Σ.Υ.Ε.

5. Την 27/85 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π του Νομού Καρδίτσας.

6. Τη 42/85 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου, αποφασίζουμε:

I. Κατατάσσουμε τον Οικισμό Ξυνονερίου Κοινότητας Ξυνονερίου στις κατηγορίες Μεσαίου, Συνεκτικού, Στάσιμου και αδιάφορου οικισμού.

II. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Ξυνονερίου του Ν. Καρδίτσας με στοιχεία 1, 2, 3, ...11, 12, 1, όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλίμ. 1:5.000, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

III. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς όρους και περιορισμούς Δόμησης:

1. Εντός των ορίων του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. της 24.4.85, ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85.

2. Αρτιότητα οικοπέδου 300 τ.μ.

3. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

IV. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας Καρδίτσας, ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχιση των υπαρχόντων Κοινόχρηστων χώρων, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Π.Δ/τος.

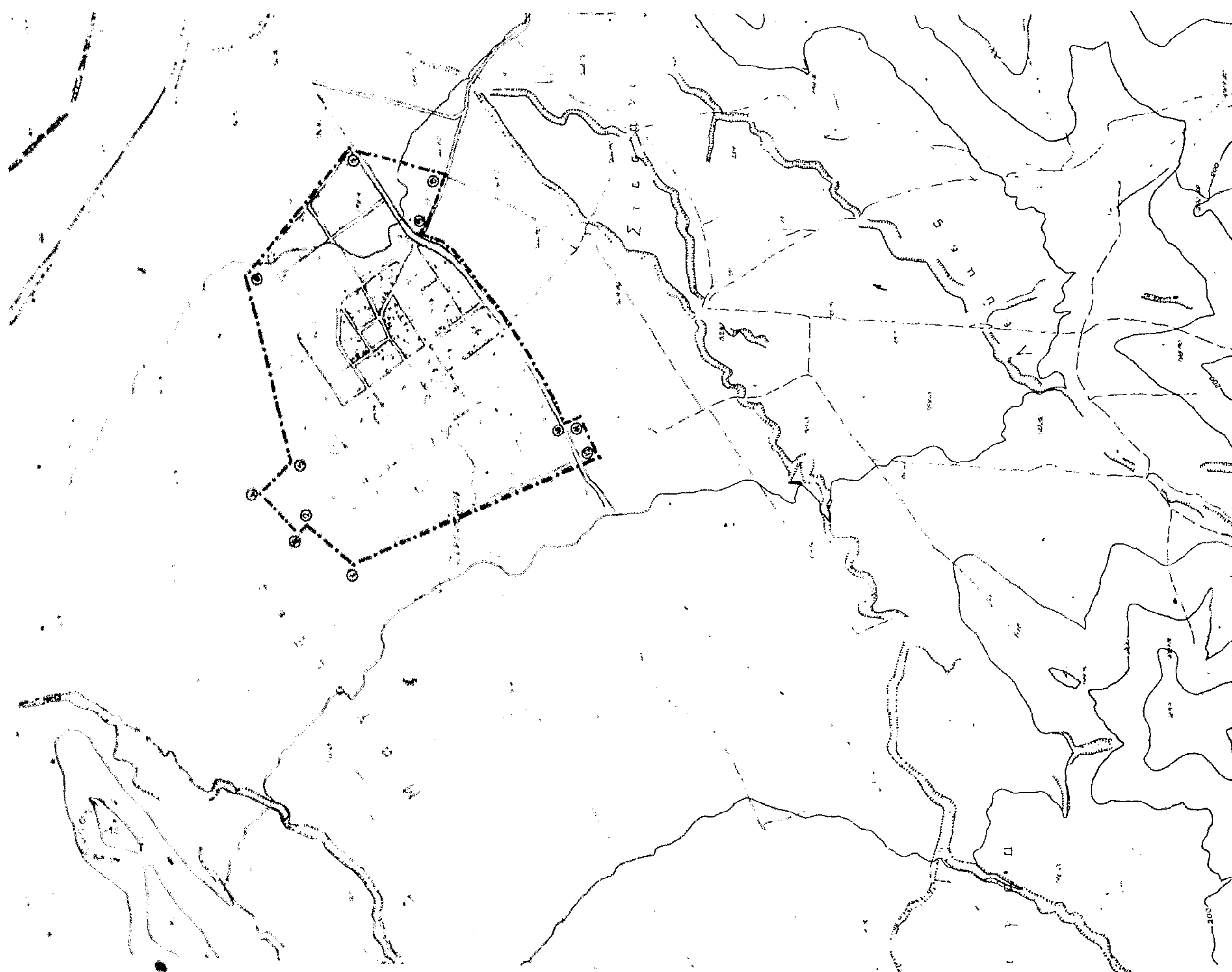
β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχιση των υφιστάμενων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π. Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985).

Η παρούσα απόφαση με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, η δε ισχύς του αρχίζει από σήμερα.

Καρδίτσα, 20 Δεκεμβρίου 1985

Ο Νομάρχης
ΔΗΜ. ΚΟΥΚΟΥΛΑΚΗΣ



ΝΟΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΞΙΝΟΝΕΡΙΟΥ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Όριο οικισμού
Ονομασίες
ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
Π_11
ΚΛ 1:5000
Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ